

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 18 para 2017



6 de octubre de 2017

A Thompson de alcalde y Concejo Municipal,

El objetivo de los informes de estado y de información es compartir información pertinente de manera oportuna. El estado y los informes se distribuyen a funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Estado e informes también están disponibles para empresas y visitantes a través de la Página Web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de situación y la información se publicará el 20 de octubre de 2017.

Próximas reuniones:

Sesión de trabajo del Consejo	30 de octubre de 2017, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad
Sesión legislativa ordinaria	06 de noviembre de 2017, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad

Comunidad

- ¡Riverdale Park Day 2017! Este sábado: Plan a acompañarnos este sábado, 7 de octubre para un día lleno de diversión ambiente familiar! Habrá mucha música, comida, juegos y actividades para todas las edades. Fiestas desde 12:00 y ejecutan hasta 17:00 en el parque del barrio de Riverside.
- Luces en el Memorial de los veteranos: Las luces en el Memorial de los veteranos actualmente están funcionando mal. El electricista ha sido contactado y esperamos que las luces estará operativas por la final de la próxima semana.
- Permisos de estacionamiento ciudad: Inicio lunes, 09 de octubre de 2017, el programa de permiso de aparcamiento existente será administrado por el Departamento de policía. Este cambio se realiza para mejorar la eficiencia administrativa del programa. Permitan que los residentes que deseen obtener un estacionamiento o pase de visitante debe visitar el Departamento de policía del parque de Riverdale en 5004 este camino y hablar con Tracey Perrin. Sra. Perrin se puede llegar por teléfono al 301-927-4343 o e-mail tperrin@riverdaleparkmd.gov.
- Transfer diario gratuito: Estación de Riverdale Park dispone de servicio de transporte diario gratuito de 6:30 a 9:00 y 16:30 a 19:00 Se ejecuta cada 15 minutos entre Riverdale Park Station, la estación de Metro College Park y la estación de Metro de Plaza de Prince

George. La parada de autobús se encuentra cerca de la entrada principal a Whole Foods Market. Se usa para acceso rápido y fácil para trabajar, ir de compras, recreación y tránsito regional. Visite www.rpstransit.com/shutte para más detalles.

Medio ambiente

- Ciudad caída de plantación de árboles: Los residentes que deseen tener un árbol plantado en frente o cerca de su propiedad este otoño se les pide ponerse en contacto con el Departamento de obras públicas en 301.864.1803. Las solicitudes deben recibirse antes de 20 de octubre de 2017.
- Caída de macetas: La ciudad ha sido macetas de plantas de primavera/verano y otoño plantación comenzará pronto.
- El sábado a granel entrega de basura: La entrega de sábado de elementos de basura a granel se celebrará el 21 de octubre de 2017, de 9:00 a 14:00
- Día de la raza: basura se recogerán en el día de la raza, lunes, 09 de octubre de 2017 y se abrirán las oficinas de la ciudad.
- Datos enfocados: Por favor vea a continuación un completo informe sobre basura y reciclaje recogida en la ciudad de Riverdale Park durante el mes de septiembre. El objetivo sigue siendo aumentar el reciclaje y reducir el tonelaje de basura. Los esfuerzos de todos los residentes son muy apreciados en la adición a nuestra sostenibilidad compartida.

El 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2017

<u>Recogido por:</u>	<u>Tonelaje de basura</u>	<u>Tonelaje de reciclaje</u>
Bates	133,48 toneladas	68,79 toneladas
Ciudad	<u>6,79 toneladas</u>	<u>3,06 toneladas</u>
TOTAL	140,27 toneladas	toneladas 71,85

Participación de la comunidad

- Zonificación del Condado de Prince George reescribir sesiones de escucha: Departamento de planificación del Condado de el Prince George está buscando información sobre el proyecto de revisión integral de la nueva Ordenanza de zonificación y normas de subdivisión. Asistir a uno de tres sesiones de escucha todo el condado para aprender más acerca de los códigos revisados:
 - o Martes, 24 de octubre de 2017 armonía sala regional Centro 10701 Livingston Road, Fort Washington, MD 20744 de 7:00-21:00
 - o Miércoles, 25 de octubre de 2017 en el centro de actividades Senior Laurel-Beltsville, 7120 alcantarillados Road, Laurel, MD 20707 de 7:00-21:00
 - o Jueves, 26 de octubre de 2017 en el complejo deportivo y aprendizaje, 8001 Sheriff Road, Landover, MD 20785, 7:00-21:00

- Integral de proyectos están disponibles en: <http://zoningpgc.pgplanning.com/?p=2251>
 - Retroalimentación en tiempo real: <https://pgplanning.civiccomment.org/>
 - Aportar a través de Civiccomment, correo electrónico, teléfono o en persona por 15 de diciembre de 2017.
- County integral vivienda estrategia de Prince George - primera reunión pública: Condado de Prince George celebrará su primera reunión pública para discutir una estrategia integral de vivienda que se centrará en opciones de vivienda y las opciones para las necesidades futuras de la Condado. La reunión se celebrará en miércoles, 11 de octubre de 2017, de 18:30 a 20:30 en Oxon Hill High School (6701 Leyte Drive, Oxon Hill, 20745). Para obtener más información acerca de la estrategia integral de vivienda, visite <http://mypgc.us/housingstrategy>.
 - De puertas abiertas con respecto a la alineación de superconductor levitación magnética (SCMAGLEV) sistema: Departamento de transporte de Maryland está evaluando la construcción y operación de un sistema de levitación magnética (SCMAGLEV) superconductores de alta velocidad entre Washington, DC y Baltimore, Maryland con un parada intermedia en el aeropuerto de BWI. Las posibles alineaciones han sido liberadas y el Departamento de transporte tiene varias casas abiertas para revisar las últimas cuatro alineaciones. La casa abierta se llevará a cabo el sábado 14 de octubre en 10:00 en la Universidad Estatal de Bowie. Para obtener más información, visite: <http://baltimorewashingtonscmaglevproject.com/index.php>

Desarrollo

- Camino de carro y construcción permanente en la estación de Parque de Riverdale: La sección del camino de carro que pasa por la estación Parque de Riverdale es apertura prevista para finales de octubre o principios de noviembre. Continúa la construcción cerca de esa zona y la seguridad es la principal razón para mantener el camino cerrado. Por favor no trate de utilizar esa sección de la ruta, ni tampoco acceder a cualquier parte de la zona de construcción (incluyendo el puente). Seguridad primera!
- CSX cruzando la actualización: El cierre del ex ERCO planta estacionamiento entre el fondo de saco de corte Rivertech y Avenida Lafayette continuará hasta que el nuevo puente está abierto – estima que en el primer trimestre de 2018. El constructor de puentes, Shirley Contracting, sigue para la construcción de las aceras y la barrera a lo largo de los muros de contención y la cubierta del puente. Concluida la construcción en el sistema de muro de contención en el pilar de este y del oeste. Las operaciones de movimiento de tierras y drenaje continúan junto a la antigua planta ERCO. Trabajo de clasificación y el encintado se ha completado en el enfoque de este hasta el puente y continúa en el enfoque occidental para el puente. Este trabajo continuará hasta el cuarto trimestre de 2017. La construcción continuará a ser monitoreados para asegurar el cumplimiento de horas de trabajo del Condado y las regulaciones de ruido.

- Avisos de construcción de la línea púrpura: Construcción de línea morada está en marcha y puede suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.
- Aperturas: Varios nuevos negocios en Riverdale Park estación planean aperturas en las próximas semanas. Por favor únase a nosotros en dar la bienvenida a nuestra ciudad!
 - o Tienda de Xfinity: Jueves, 12 de octubreth a las 15:00
- Aviso recibido por ciudad:
 - o Parque de la Capital Maryland-nacional y Comisión de planificación (M-NCPPC) está listo para aceptar la aplicación de las siguientes: centro comercial en lugar de la almohadilla e infraestructura de Prince George para futuro restaurante DSP-99044-14 independiente ubicado en carretera de este a oeste de 3430 en Hyattsville. Para obtener más información, póngase en contacto con Nicholas B. Speach en el 301-809-4500 o M-NCPPC caso revisor, Joe Dehaurte en 301-952-3530.
 - o Parque de la Capital Maryland-nacional y Comisión de planificación (M-NCPPC) ha recibido la siguiente aplicación: renuncia y solicitud de reconsideración para el centro de tecnología de Litton 4-12014. La aplicación se colocará en el 05 de octubre de 2017 agenda de la Junta de planificación. Para obtener más información, póngase en contacto con Whitney Chellis en 301-952-4325.
 - o Plan de subdivisión preliminar para dan Rahimi (4-17025), situado a 44 5809th Avenue en Hyattsville se presentará a la Comisión de planificación (M-NCPPC) y Parque de Capital Maryland-nacional. Para obtener más información, póngase en contacto con Ziyad Shalabi en 301-459-5932.
 - o Parque de Capital Maryland-nacional y Comisión de planificación (M-NCPPC) ha presentado una solicitud permiso especial (pre-solicitud N° 170001) para 4111 East West Highway, Hyattsville, por asistida por vivir centro de Mama de cuidados. La naturaleza de la revisión es incrementar la ocupación de los residentes de ocho a catorce residentes con no expansión de la huella del edificio existente o de estacionamiento. Para obtener más información, póngase en contacto con Linowes y Blocher LLP en 301-654-0504 o M-NCPPC (después de que la solicitud ha sido presentada) en 301-952-3530.
 - o Solicitud de certificación de uso no conforme para los jardines de Monroe (aplicación no. CNU-46749-2017), ubicado en la calle de Quincy 5353, Hyattsville, se presentarán al parque de la Capital Maryland-nacional y Comisión de planificación (M-NCPPC). Para obtener más información, póngase en contacto con Norman D. Rivera, Esq. en 301-580-3287.
- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

Junta de Comisionados de licencia: 18 de octubre de 2017 en 19:00 (Largo)
<https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/agenda/10182017-959>

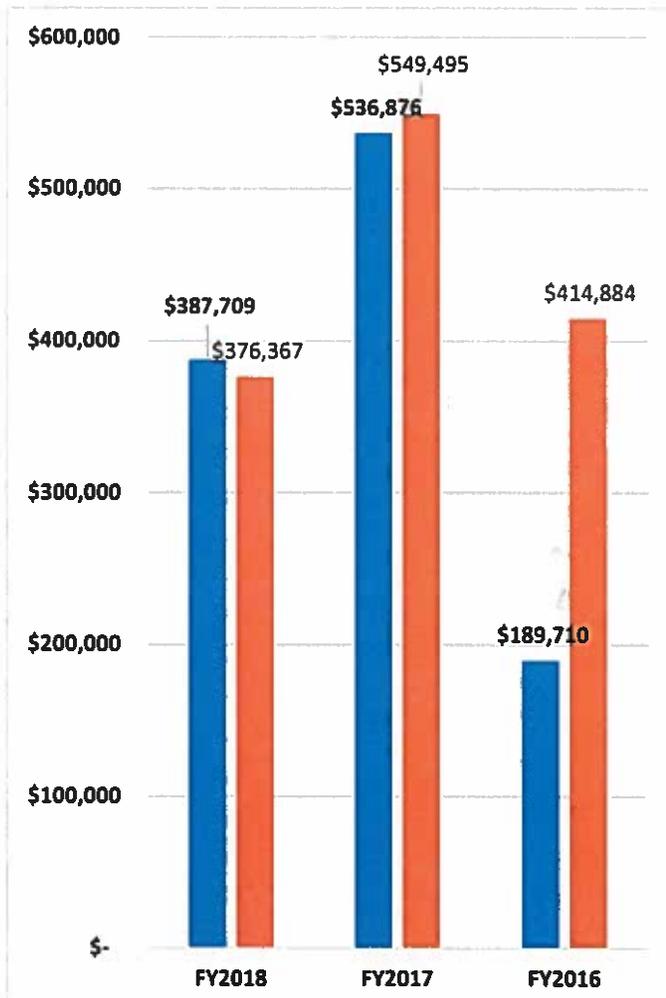
Junta de planificación: 12 de octubre de 2017 en el 9:00 (Upper Marlboro) * reunión cancelada*

Comisión de preservación histórica: 17 de octubre de 2017 en 18:30 (Upper Marlboro)
<http://www.mncppc.org/AgendaCenter/ViewFile/agenda/10172017-150>

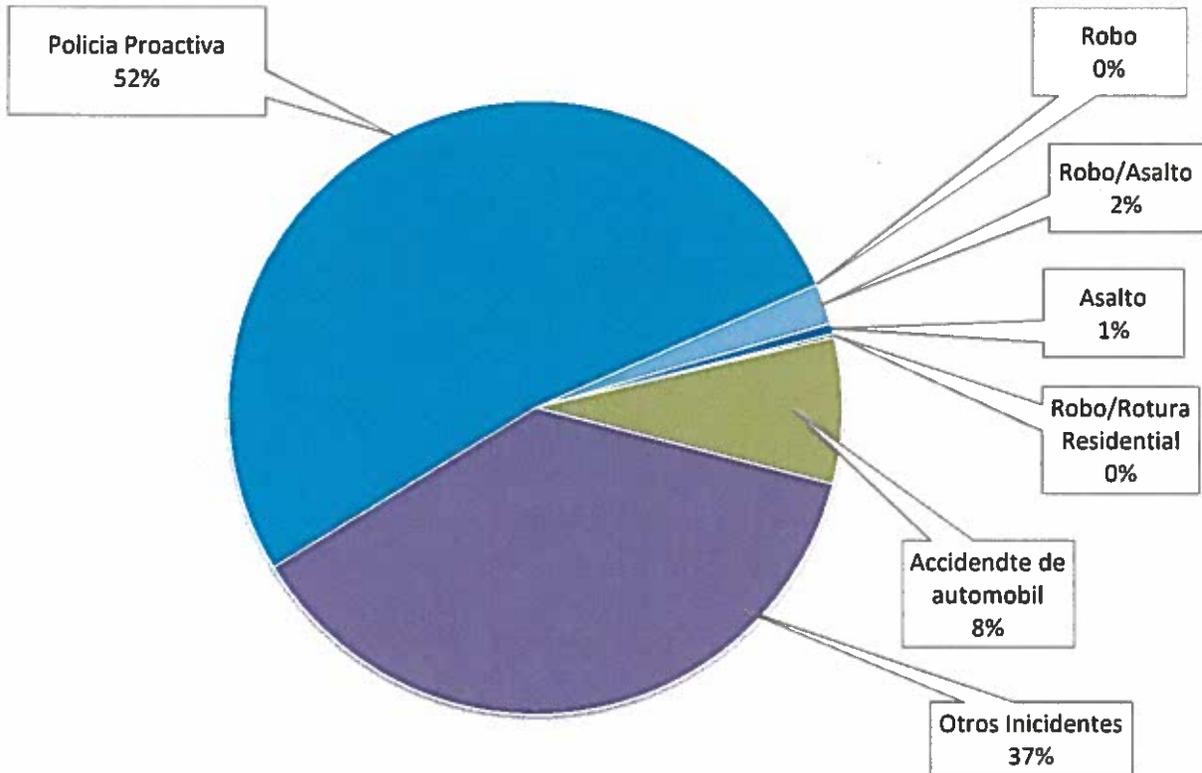
Finanzas

Comparación de gastos e ingresos: La siguiente ilustración se compara el mes de septiembre y los números a la fecha (YTD) ingresos y gastos a los períodos en años fiscales anteriores. Los números hasta el momento de FY2018 son más comparables con FY2016. Es importante saber que la mayor parte de la ciudad se generaron ingresos por el impuesto de bienes inmuebles. La mayor parte de estos ingresos será recibida en el segundo trimestre (octubre – diciembre) del año fiscal (FY).

<u>Septiembre</u>			<u>Total a la fecha</u>		
<u>FY2018</u>	<u>FY2017</u>	<u>FY2016</u>	<u>FY2018</u>	<u>FY2017</u>	<u>FY2016</u>
\$ 387,709	\$ 536,876	\$ 189,710	\$ 679,648	\$ 1,109,286	\$ 542,052
<u>\$ 376,367</u>	<u>\$ 549,495</u>	<u>\$ 414,884</u>	<u>\$ 1,194,915</u>	<u>\$ 1,514,919</u>	<u>\$ 1,246,413</u>
\$ 11,342	\$ (12,619)	\$ (225,174)	\$ (515,267)	\$ (405,632)	\$ (704,361)



Policía



Llama para el servicio definido: A convocatoria de servicio es cualquier actividad realizada por un jurado oficial en el desempeño de sus funciones asignadas. Llamadas de servicios cubre ambas actividades proactivas como controles de la zona y la aplicación de tráfico; así como una porción de informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Llamadas recibidas para su envío también se incluyen en las llamadas para el servicio total.

Personal está trabajando para mejorar capacidades de reporting para diferenciar con mayor precisión acciones proactivas de la policía y responder a los enviados de incidentes. El gráfico anterior ilustra que, como mínimo, 290 o 52% de las llamadas para el servicio de acciones proactivas por parte de agentes de la policía de la ciudad.

Incluyen policiales proactivos: seguridad de tráfico, comercial y residenciales cheques, entrevistas de campo y temas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: desordenadas quejas, peleas, sujetos o vehículos sospechosos, aparcamiento quejas, denuncias de tráfico y ayuda a ciudadano.

Informes destacados:

Agentes respondieron a la cuadra 5400 de la calle Riverdale Road por una agresión doméstica. La víctima informó siendo agredida por su novio. Los oficiales observaron signos de

lesión a la víctima. Se obtuvo una orden de detención para el sospechoso que había huido de la escena.

Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de carril del resorte para un vehículo robado. Un Honda 2000 Civic fue robado después de quedó funcionando y sin vigilancia.

Los oficiales respondieron al bloque de la calle Riverdale Road 5300 para un hombre suicidio. Miembros de la familia informaron que la víctima amenazaba con suicidarse con un cuchillo de cocina. El sospechoso fue detenido y transportado al hospital para una evaluación de emergencia.

Oficiales llevó a cabo una parada de tráfico en el bloque de 5300 de Taylor Road. Durante, un agentes de búsqueda de causa probable descubrieron 30 gramos de marihuana. El conductor fue puesto bajo arresto por posesión de CDS.

Los oficiales observaron un grupo de personas bebiendo alcohol en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue. Al entrar en contacto con el grupo, dos individuos se emitieron citaciones para los envases abiertos de alcohol.

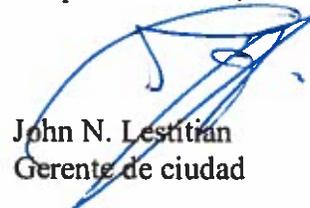
Agentes respondieron a Wells Fargo bank para un hombre desordenado. Un cliente desordenada se negó oficiales pide que calme y baje su voz. Fue había retirado de los negocios y emitió una citación penal por conducta desordenada.

Los oficiales llevaron a cabo una parada de tráfico en un vehículo no registrado en el bloque 6800 de Kenilworth Avenue. El conductor era un menor sin licencia. Además, hubo 3 pasajeros menores menores de 11 años de edad. El conductor fue detenido y liberado finalmente bajo la custodia de sus padres.

Actualización:

La ciudad, trabajando en concierto con Opto-tráfico, está empleando la nueva tecnología de cámaras de velocidad en la calle Riverdale Road. El 4 de octubre, la cámara RADAR operado existente fue sustituida por la tecnología LIDAR. LIDAR utiliza tecnología láser mejorar nuestros esfuerzos de seguridad del tráfico mediante la captura de ambos carriles de viaje cerca de Riverdale Elementary School. Riverdale Elementary es un 100% a pie de la escuela y la ciudad sigue comprometida a la protección de nuestros hijos.

Respetuosamente,



John N. Lestitian
Gerente de ciudad